



Palle Steen Larsen

Bygningsingeniør, Tømrer, Skønsmand ved Voldgiftsnævnet, Beskikket sagkyndig ved Danske Domstole, Dronepilot og Passivhus designer

Kompetencer

Har meget dybtgående kendskab til i Almene Teknisk Fælleseje (ATF) herunder brugen af det og indholdet i det.

Opbygning af tagkonstruktioner og vådrum herunder stor viden om bygbare detaljeløsninger.

Energi- og indeklimavurderinger herunder bl.a. fugtsikring, efterisolering, lufttætning, og ventilation med baggrund i funktion, byggeteknik og brugeradfærd.

Kortlægning af byggetekniske svigt og -skader samt fejl og mangler i bygningers klimaskærme, vådrum, VVS-installationer og ventilation herunder formidling af konsekvens ved disse. Hertil brug af f.eks. droneinspektion og termografering

Født

28. april 1974

Uddannelse

Diplomingeniør med speciale i Byggeri, husbygning, miljø og indeklima

Diplomuddannelse i ledelse, (enkeltfag)

Tømrer

Adresse

Hovedgaden 93
4420 Regstrup

Telefon

Mobil: 2134 0020

E-mail

psl@pslring.dk

Erhvervs erfaring

Bygningsingeniør, Dronepilot og Indehaver

Sep. 2020 – nu, PSL Rådgivende ingeniørfirma ApS, Regstrup

- Indeklimavurdering herunder fugt- og skimmelanalyser, Syn & Skøn, Energirådgivning herunder termografering, Køberrådgivning, Eksternt tilsyn og kvalitetssikring
- Droneinspektioner af f.eks. tage
- Totalrådgivning på udskiftning af tage på skole og andelsforening herunder skimmelsanerering
- Totalrådgivning på Kloak, VVS, ventilation og fugtsikring af kældre ved både skadesudbedringer og renoveringer i almennyttige boligforeninger mv.

Skønsmand ved Voldgiftsnævnet

Jul. 2023 – nu, Voldgiftsnævnet, København

Beskikket som byggesagkyndig

Dec. 2020 – nu, Danmarks Domstole, Regstrup

Teknisk konsulent

Sep. 2016 – aug. 2020, BvB – Byggeskadefonden vedrørende Byfornyelse, København

- Forestå og styre eftersyn byfornyeede ejendomme herunder droneinspektion
- Skadeshåndtering samt styre udbedringsprojekter på byfornyeede ejendomme
- Teknisk konsulent i DUKO, Undertags- og dampspærreklassifikationsordning

- Videreudvikling af Gode Tage- og Gode Vådrams-tegninger.
- Projektleder på ”Brandsikre Vådram” med deltagelse af SBI, DBI, ETA-Danmark og Roskilde Tekniske Skole.
- Formidling af byggetekniske svigt og skader herunder oplægsholder på bl.a. SBI’s vådrumskurser i perioden 2017-2019.

Bygge- og projektleder samt projektmedarbejder

Feb. 2014 – aug. 2016, Torkil Laursen A/S Rådgivende Ingeniører, Taastrup

- Projekterende, tilsyn og byggeledelse på LAR-projekter
- Projekterende og tilsyn på Kloak, VVS og ventilation på Almene boligprojekter
- Konsulentarbejde med projektering på VVS og ventilation af stort kontordomicil og skole udarbejdet i Revit16.

Afdelingsleder

Jan. 2013 – jan. 2014, GK RØR ApS, Slagelse m.fl.

- Højhusbyggeri, VVS og sprinkling
- Varehusbyggeri, VVS og sprinkling
- Skole- og institutionsbyggeri, VVS og sprinkling
- Byggeri af plejecenter og krematorie, VVS og sprinkling
- Kontor- og laboratoriebyggeri, VVS og sprinkling

Leder af installationsafdelingen samt projekterende rådgiver

Mar. 2010 – jan. 2013, Terkel Pedersen Rådgivende Ingeniører ApS, Holbæk

- Projekterende og tilsyn på Kloak, VVS og ventilation på skoler og gymnasier herunder også procesanlæg i faglokaler
- Projekterende på passivhus daginstitutioner herunder energi, indeklime, VVS og ventilation

Projektmedarbejder i Energi & Miljøafdelingen

Feb. 2005 – mar. 2010, Wissenberg A/S, København

- Projekterende og tilsyn på Kloak, VVS og ventilation
- Passivhus designer
- Energi- og indeklime konsulent på diverse kontor, bolig, institutions- og skolebyggerier.

Underviser

Feb. 2005 – jun. 2008, Ingeniørhøjskolen i København, Ballerup

- Indeklimavurderinger herunder anvendelse af BSim2002
- Totaløkonomiske vurderinger og bæredygtighed
- Fagkonsulent på afgangprojekter på både IHK samt BTH, København

Tømrersvend

Sep. 1999 – jun. 2000, Tømrer- og snedkermester Finn Andersen ApS, Nørre Alslev

- Tagprojekter
- Vindues- og bindingsværksudskiftning
- Efterisolering og udførelse af dampspærre
- Øvrige montagearbejder f.eks. gulve, gips og køkkener

Uddannelse og kurser

- 2023, Termografikursus, Teknologisk Institut, Taastrup
- 2021, Syn & Skønskursus, Molio, Middelfart
- 2017, Dronepilot – 1A, My Drone Academy, København
- 2011-2012, Diplomuddannelse i Ledelse (Personligt lederskab 1+2 samt Ledelse og medarbejdere 1+2), København
- 2007, Passivhus designer, Passivhus Institut i Darmstadt, Tyskland
- 2004, BSim2002 indeklimasimulering – Avanceret, Danvak, Ballerup
- 2000-2005, Diplomingeniør, Ingeniørhøjskolen i København, Ballerup
- 1995-1999, Tømreruddannelse, CELF, Nykøbing Falster
- 1992-1994, HTX – Højere Teknisk Eksamen (bygning), CELF, Nykøbing Falster

- Diverse Byg-Erfa kurser inden for Energi, fugt og indeklima
- Diverse SBI kurser på hhv. tage, vådrum, installationer, energi og indeklima
- TRÆ-informations kurser inden for brandsikring af bygningsdele og tagpaptage

Anden erfaring

Jeg sidder i forskellige byggetekniske netværk og sparrer med mit nuværende netværk for at vende forskellige faglige problemstillinger.

Gennem de sidste 14 år har jeg desuden været engageret fodboldtræner for flere ungdomshold. Jeg har i den forbindelse taget DBU's B-licens træner uddannelse.

Øvrige informationer

Jeg har lavet et samarbejde med Byggesagkyndig.nu om at jeg hjælper som byggeteknisk rådgiver på hele Midt- og Vestsjælland ved forespørgsel via dem på bl.a. Køberrådgivning, Syn&Skøn, Skimmelsager, Forsikringsager og tilsynsopgaver mv.

Desuden har jeg lavet samarbejde med flere lokale ejendomsmæglere og banker om hhv. køberrådgivninger ved huskøb og tilsynsopgaver ved husbygningsopgaver.

Mine nuværende samarbejdspartnere i forbindelse med projektering er Panum & Kappel ApS, Terkel Pedersen Rådgivende Ingeniører ApS samt Torkil Laursen A/S Rådgivende Ingeniører.