



## Palle Steen Larsen

Bygningsingeniør, Tømrer, Skønsmand ved Voldgiftsnævnet, Beskikket sagkyndig ved Danske Domstole, Dronepilot og Passivhus designer

### Kompetencer

Har meget dybtgående kendskab til i Almene Teknisk Fælleseje (ATF) herunder brugen af det og indholdet i det.

Opbygning af tagkonstruktioner og vådrum herunder stor viden om bygbare detaljeløsninger.

Energi- og indeklimavurderinger herunder bl.a. fugtsikring, efterisolering, lufttætning, og ventilation med baggrund i funktion, byggeteknik og brugeradfærd.

Kortlægning af byggetekniske svigt og -skader samt fejl og mangler i bygningers klimaskærme, vådrum, VVS-installationer og ventilation herunder formidling af konsekvens ved disse. Hertil brug af f.eks. droneinspektion og termografering

### Født

28. april 1974

### Uddannelse

Diplomingeniør med speciale i Byggeri, husbygning, miljø og indeklima

Diplomuddannelse i ledelse, (enkeltfag)

Tømrer

### Adresse

Hovedgaden 93  
4420 Regstrup

### Telefon

Mobil: 2134 0020

### E-mail

psl@pslring.dk

### Erhvervs erfaring

#### Bygningsingeniør, Dronepilot og Indehaver

Sep. 2020 – nu, PSL Rådgivende ingeniørfirma ApS, Regstrup

- Indeklimavurdering herunder fugt- og skimmelanalyser, Syn & Skøn, Energirådgivning herunder termografering, Køberrådgivning, Eksternt tilsyn og kvalitetssikring
- Droneinspektioner af f.eks. tage
- Totalrådgivning på udskiftning af tage på skole og andelsforening herunder skimmelsanering
- Projektering af Kloak, VVS, ventilation og fugtsikring af kældre.

#### Skønsmand ved Voldgiftsnævnet

Jul. 2023 – nu, Voldgiftsnævnet, København

#### Beskikket som byggesagkyndig

Dec. 2020 – nu, Danmarks Domstole, Regstrup

#### Teknisk konsulent

Sep. 2016 – aug. 2020, BvB – Byggeskadefonden vedrørende Byfornyelse, København

- Forestå og styre eftersyn byfornyeede ejendomme herunder droneinspektion
- Skadeshåndtering samt styre udbedringsprojekter på byfornyeede ejendomme
- Teknisk konsulent i DUKO, Undertags- og dampspærreklassifikationsordning
- Videreudvikling af Gode Tage- og Gode Vådrums-tegninger.

- Projektleder på "Brandsikre Vådtrum" med deltagelse af SBI, DBI, ETA-Danmark og Roskilde Tekniske Skole.
- Formidling af byggetekniske svigt og skader herunder oplægsholder på bl.a. SBI's vådrumskurser i perioden 2017-2019.

### **Bygge- og projektleder samt projektmedarbejder**

Feb. 2014 – aug. 2016, Torkil Laursen A/S Rådgivende Ingeniører, Taastrup

- Projekterende, tilsyn og byggeledelse på LAR-projekter
- Projekterende og tilsyn på Kloak, VVS og ventilation på Almene boligprojekter
- Konsulentarbejde med projektering på VVS og ventilation af stort kontordomicil og skole udarbejdet i Revit16.

### **Afdelingsleder**

Jan. 2013 – jan. 2014, GK RØR ApS, Slagelse m.fl.

- Højhusbyggeri, VVS og sprinkling
- Varehusbyggeri, VVS og sprinkling
- Skole- og institutionsbyggeri, VVS og sprinkling
- Byggeri af plejecenter og krematorie, VVS og sprinkling
- Kontor- og laboratoriebyggeri, VVS og sprinkling

### **Leder af installationsafdelingen samt projekterende rådgiver**

Mar. 2010 – jan. 2013, Terkel Pedersen Rådgivende Ingeniører ApS, Holbæk

- Projekterende og tilsyn på Kloak, VVS og ventilation på skoler og gymnasier herunder også procesanlæg i faglokaler
- Projekterende på passivhus daginstitutioner herunder energi, indeklima, VVS og ventilation

### **Projektmedarbejder i Energi & Miljøafdelingen**

Feb. 2005 – mar. 2010, Wissenberg A/S, København

- Projekterende og tilsyn på Kloak, VVS og ventilation
- Passivhus designer
- Energi- og indeklima konsulent på diverse kontor, bolig, institutions- og skolebyggerier.

### **Underviser**

Feb. 2005 – jun. 2008, Ingeniørhøjskolen i København, Ballerup

- Indeklimavurderinger herunder anvendelse af BSim2002
- Totaløkonomiske vurderinger og bæredygtighed
- Fagkonsulent på afgangsprojekter på både IHK samt BTH, København

### **Tømrersvend**

Sep. 1999 – jun. 2000, Tømrer- og snedkermester Finn Andersen ApS, Nørre Alslev

- Tagprojekter
- Vindues- og bindingsværksudskiftning
- Efterisolering og udførelse af dampspærre
- Øvrige montagearbejder f.eks. gulve, gips og køkkener

### Uddannelse og kurser

- 2021, Syn & Skønskursus, Molio, Middelfart
  - 2017, Dronepilot – 1A, My Drone Academy, København
  - 2011-2012, Diplomuuddannelse i Ledelse (Personligt lederskab 1+2 samt Ledelse og medarbejdere 1+2), København
  - 2007, Passivhus designer, Passivhus Institutet i Darmstadt, Tyskland
  - 2004, BSim2002 indeklimasimulering – Avanceret, Danvak, Ballerup
  - 2000-2005, Diplomingeniør, Ingeniørhøjskolen i København, Ballerup
  - 1995-1999, Tømreruddannelse, CELF, Nykøbing Falster
  - 1992-1994, HTX – Højere Teknisk Eksamen (bygning), CELF, Nykøbing Falster
- 
- Diverse Byg-Erfa kurser inden for Energi, fugt og indeklima
  - Diverse SBI kurser på hhv. tage, vådrum, installationer, energi og indeklima
  - TRÆ-informations kurser inden for brandsikring af bygningsdele og tagpaptage

### Anden erfaring

Jeg sidder i forskellige byggetekniske netværk og sparrer med mit nuværende netværk for at vende forskellige faglige problemstillinger.

Gennem de sidste 14 år har jeg desuden været engageret fodboldtræner for flere ungdomshold. Jeg har i den forbindelse taget DBU's B-licens træner uddannelse.

### Øvrige informationer

Jeg har lavet et samarbejde med Byggesagkyndig.nu om at jeg hjælper som byggeteknisk rådgiver på hele Midt- og Vestsjælland ved forespørgsel via dem på bl.a. Køberrådgivning, Syn&Skøn, Skimmelsager, Forsikringsager og tilsynsopgaver mv.

Desuden har jeg lavet samarbejde med flere lokale ejendomsmæglere og banker om hhv. køberrådgivninger ved huskøb og tilsynsopgaver ved husbygningsopgaver.

Mine nuværende samarbejdspartnere i forbindelse med projektering er Panum & Kappel ApS, Terkel Pedersen Rådgivende Ingeniører ApS samt Torkil Laursen A/S Rådgivende Ingeniører.